

Umowa nr ARS/...../A/UM/2024

zawarta w dniu2024r. w Płocku pomiędzy:

Agencją Rewitalizacji Starówki ARS Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku, Stary Rynek 5 lok. 6A, NIP 774-23-88-782; Regon 610993612; KRS 0000044769; Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia Łodzi –XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego; kapitał zakładowy 30.991.500,00 zł, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Jacka Kozińskiego

Wiceprezesa Zarządu – Dariusza Jakubowskiego

zwaną w dalszej części umowy „**Sprzedającym**”

a

.....
.....
.....

zwanego dalej „**Kupującym**”

§1

- Sprzedający** sprzedaje, a **Kupujący** kupuje używane składniki majątkowe ruchome Spółki w postaci:
 - agregatu chłodniczego;
 - elementy lodowiska mobilnego/składanego sezonowego;
 - ogrodzenia wielofunkcyjne/mobilne.
- Sprzedający** oświadcza, że jest wyłącznym właścicielem wskazanego sprzętu, o którym mowa w ust. 1 oraz, że jest on wolny od jakichkolwiek wad prawnych, w tym wszelki praw osób trzecich i jakichkolwiek innych obciążeń i zabezpieczeń.
- Kupujący** oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym urządzeń i w związku z tym nie wnosi i nie będzie wnosił wobec **Sprzedającego** żadnych roszczeń.

§2

- Kupujący** zobowiązuje się do odebrania urządzenia w uzgodnionym ze Sprzedającym terminie, nie później niż w ciągu 14 dni. Wszelki koszty związane z odbiorem i transportem pokrywa **Kupujący**.
- Osobą odpowiedzialną za realizację umowy:
 - ze strony Kupującego jest Tel.:
 - ze strony Sprzedającego jest Specjalista ds. zarządzania Starym Miastem – Michał Andrzejczyk tel. 24 367-68-46
- Ze wszelkie ewentualne szkody w mieniu **Sprzedającego**, powstałe podczas załadunku i transportu odpowiada Kupujący.
- Agregat, elementy lodowiska mobilnego/składanego sezonowego, ogrodzenie wielofunkcyjne mobilne przechodzą na własność Kupującego z chwilą podpisania przez Strony protokołu zdawczoOdbiorczego, jednakże nie wcześniej niż z chwilą zapłaty przez Kupującego ceny sprzedaży.
- Z chwilą przejścia urządzenia na własności Kupującego, przechodzi na niego niebezpieczeństwo utraty lub uszkodzenia, a także odpowiedzialności za jego stan techniczny.
- W razie nieodebrania w/w elementów w terminie, określonych w ust. 1 Kupujący poniesie koszty jego przechowania w kwocie 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień opóźnienia w odbiorze.
- Strony zgodnie oświadczają, że na zasadzie art. 558 Kodeksu cywilnego wyłączają odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.

§3

1. Cenę sprzedaży agregatu zgodnie ze złożoną przez Kupującego ofertą ustala się na kwotę zł nettosłownie: plus obowiązująca stawka podatku VAT, którą **Kupujący** ureguje przelewem na konto **Sprzedającego** na podstawie wystawionej faktury VAT w terminie do 14 dni od daty jego wystawienia.
2. Zapłata ceny sprzedaży, o której mowa w ust. 1, nastąpi przelewem na rachunek bankowy **Sprzedającego** w Banku Pekao S.A.I O/Płock: 22 1240 3174 1111 0000 2891 4152, w terminie 14 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.
3. Datą zapłaty ceny sprzedaży jest data jej księgowania na rachunku bankowym **Sprzedającego**.

§4

1. Przetwarzanie danych osobowych Najemcy odbywa się na podstawie Rozporządzenia Parlamentu i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1 – tzw. RODO oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1000 z późn. zm.).
2. Sprzedawca jest Administratorem danych osobowych Kupującego.
3. Dane osobowe Kupującego, Sprzedawca będzie przetwarzał w celu związanym z zawarciem i wykonaniem umowy najmu (art. 6 ust. 1 lit. b RODO) oraz realizacją związanych z tym obowiązków prawnych ciężących na Administratorze danych osobowych (art.6 ust.1 lit. c) RODO), zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Podanie danych w zakresie wskazanym w niniejszej Umowie jest dobrowolne, ale niezbędna w celu realizacji ww. celów.
5. Odbiorcami danych osobowych będą podmioty, wobec których Sprzedawca ma obowiązek przekazywania danych na gruncie obowiązujących przepisów prawa, a także podmioty, z Sprzedawca współpracuje w zakresie wykonania umowy, oraz podmioty świadczące usługi na rzecz Sprzedawcy.
6. Dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
7. Kupujący ma prawo dostępu do treści swoich danych osobowych i ich sprostowania przetwarzanych przez Wynajmującego (Administratora). Dodatkowo ma prawo do przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania a także prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO.

§5

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowania przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie koszty związane z zawarciem niniejszej umowy obciążają **Kupującego**.
3. Strony zgodnie ustalają, że treść niniejszej umowy jest poufna i stanowić będzie tajemnicę przedsiębiorstwa, podlegającą ochronie na podstawie odpowiednich przepisów prawa.
4. 4.Strony zobowiązują się nie udostępniać innym podmiotom treści umowy oraz informacji dotyczących umowy formie przetworzonej, bez zgody drugiej strony. Zastrzeżenie nie dotyczy postępowań sądowych oraz obsługi prawnej strony umowy oraz przypadków określonych prawem.

§6

Wszelkie zmiany niniejszej umowy, dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej.

§7

Spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozpatrywał Sąd właściwy ze względu na siedzibę **Wynajmującego**.

§8

W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa.

§9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

KUPUJĄCY

SPRZEDAJĄCY